

Hinweise zur Grundsteuer ab dem 01.01.2025

Sollten Sie Zweifel an der Richtigkeit des Ihnen vorliegenden Grundsteuerbescheides haben, folgen Sie bitte dem nachfolgendem Prüfschema. Teilen Sie Fehler bitte möglichst elektronisch mit.

Stimmen die Daten im Grundsteuermessbetragsbescheid (Bescheid des Finanzamtes) mit den Angaben des Grundsteuerbescheids überein?

Ja

Nein

Stimmen die angegebenen Flächen im Bescheid über die Äquivalenzbeträge vom Finanzamt (01.01.2022) mit Ihren Angaben überein? Bitte beachten Sie eventuelle Erläuterungen im Bescheid zum 01.01.2022 vom Finanzamt.

Nehmen Sie **Kontakt** mit der **Gemeinde/Stadt** auf (auch bei Fragen zum **Hebesatz**)

Waren die Angaben in Ihrer Grundsteuererklärung korrekt?

Wohnfläche
Nutzfläche
Grundstücksgröße

Nein

Ja

Nehmen Sie **Kontakt (nicht telefonisch)** mit der **Grundbesitzstelle** Ihres **Finanzamts** auf.

→ mit Registrierung bei Elster:
mit einer **sonstigen Nachricht**
→ Ohne vorherige Registrierung bei Elster:
über **Kontaktformular**
steuerliche Fragen über Elster

WICHTIG:

→ Angabe Aktenzeichen
→ Beschreibung Fehler
→ Telefonnummer-für Rückfragen
→ Begründende Unterlagen in Kopie (z.B. Wohnflächenberechnung)

Kontaktformular für steuerliche Fragen

Haben Sie bereits einen Zugang zu Mein ELSTER? Dann loggen Sie sich bitte [hier](#) ein und nutzen Sie die zur Verfügung stehenden Formulare. So stellen Sie sicher, dass Ihre Nachricht umgehend automatisiert an die zuständige Stelle geleitet werden kann.

Sollten Sie noch keinen Zugang haben, können Sie sich [hier](#) registrieren, um die **Vorteile** von Mein ELSTER nutzen zu können (z. B. die papierlose Übermittlung Ihrer Steuererklärung).

Steuernummer / zuständiges Finanzamt / Aktenzeichen

Steuernummer eingeben

Zuständiges Finanzamt (sofern Ihnen noch keine Steuernummer zugeteilt wurde)

Aktenzeichen

Oder
nutzen
den QR-Code

